



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
КАШТАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

4 сессия 2 - го созыва

РЕШЕНИЕ №27

от 28 ноября 2019 года

с.Каштаны

О введении на территории муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05.11.2019 № 8-ЗРК/2019 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Крым порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

КАШТАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2020 года на территории муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

№ п/п	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1
2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	

3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	
4.	гаражи и машино-места;	
5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0
7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
8.	прочие	0,5

4. Налоговые льготы и налоговые вычеты устанавливаются в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2020 года.

7. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<http://kashtanovskoe-sp.ru/>) и на портале Правительства Республики Крым: <http://rk.gov.ru> в разделе: муниципальные образования, подраздел – Бахчисарайский район, муниципальные образования Бахчисарайского района, Каштановское сельское поселение.

Председатель Каштановского сельского совета - глава администрации Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым



В.Э.Григорян