



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
КАШТАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

33 сессия 1-го созыва

РЕШЕНИЕ №3/239

21 ноября 2017г.

с.Каштаны

О внесении изменений в решение 30 сессии Каштановского сельского совета Бахчисарайского района 1-го созыва №3/221 от 11.08.2017 «Об утверждении положения о порядке Приватизации муниципального имущества муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»

Рассмотрев заключение прокуратуры Бахчисарайского района от 18.08.2017г. на проект решения Каштановского сельского совета «Об утверждении положения о порядке Приватизации муниципального имущества муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»

КАШТАНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение 30 сессии Каштановского сельского совета Бахчисарайского района 1-го созыва №3/221 от 11.08.2017 «Об утверждении положения о порядке Приватизации муниципального имущества муниципального образования Каштановское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым»:

Пункт 1.4. изложить в новой редакции:

« 1.4. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, с учетом особенностей, установленных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».»

Пункт 5.3. изложить в новой редакции:

« 5.3. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

В случае проведения продажи муниципального имущества в электронной форме заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.»

Пункт 9.1. изложить в новой редакции:

«9.1. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры, а также выявленные объекты культурного наследия) могут приватизироваться в порядке и способами, которые установлены Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», при условии их обременения обязательствами по содержанию, сохранению и использованию (далее - охрannое обязательство).

Условия охранных обязательств в отношении отнесенных к объектам культурного наследия архитектурных ансамблей, усадебных и дворцово-парковых комплексов, являющихся сложными вещами, распространяются на все их составные части.»

2. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию на информационном стенде в здании Администрации поселения по адресу: с.Каштаны,

ул.Виноградная,4 и на официальном сайте администрации Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (<http://kashtanovskoe-sp.ru/>).

3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Каштановского
сельского совета – глава администрации
Каштановского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым**

Супрунов Н.А.

