



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАШТАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №02-07/489

от 06 декабря 2021 года

с.Каштаны

Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий для проживания граждан, которые не определились со способом управления, администрация Каштановского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на территории Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым согласно приложению тариф на услуги по содержанию многоквартирных домов, сооружений и придомовой территории, собственники которых не приняли решение на общем собрании о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании (тариф ориентировочный и может подлежать корректировке).

2. Постановление администрации «Об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, в зависимости от степени благоустройства многоквартирного дома, а также размер платы за содержание и ремонт общего

имущества для проведения открытого конкурса по отбору управляющей компании N02-07/485 от 08.11.2021 считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию на портале Правительства Республики Крым, на странице муниципального образования Бахчисарайский район (bahch.rk.gov.ru), в разделе органы местного самоуправления «Муниципальные образования Бахчисарайского района» и подразделе «Каштановское сельское поселение» и на сайте администрации Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым <http://kashtanovskoe-sp.ru/>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Каштановского сельского поселения –
глава администрации Каштановского
сельского поселения Бахчисарайского
района Республики Крым**



В.Э.Григорян

№ п/п	Наименование группы	Уровень благоустройства	Средняя стоимость благоустройства (руб/га)
I.	Котловое водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение, электрическое освещение, связь, телефония	100%	19,02
II.	Котловое водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и индивидуальное горячее водоснабжение, газоснабжение и газоснабжение, связь, телефония, и центральное отопление	75%	14,56
III.	Котловое водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление, индивидуальное горячее водоснабжение, газоснабжение, связь, телефония, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение	50%	13,10
IV.	Котловое водоснабжение, индивидуальное отопление, индивидуальное горячее водоснабжение, газоснабжение, связь, телефония	25%	11,62

Услуги по работам, которые не входят в перечень благоустройства, указанный в таблице, для расчета размера платы за благоустройство в рамках данного конкурса определяются по действующим тарифам, утвержденным на территории Республики Крым.

*Утвержденный тариф за услуги по благоустройству территории населенных пунктов Республики Крым.

Приложение N1 к
 постановлению администрации
 Каштановского сельского поселения
 Бахчисарайского района РК
 «Об установлении размера платы за
 содержание и ремонт общего имущества
 многоквартирных домов, собственники
 которых не приняли решение о выборе
 способа управления многоквартирным
 домом, и для собственников помещений в
 многоквартирном доме, которые на
 общем собрании не приняли решение
 об установлении размера платы за
 содержание и ремонт общего имущества,
 в зависимости от степени благоустройства
 многоквартирного дома, а также размер
 платы за содержание и ремонт общего
 имущества для проведения открытого
 конкурса по отбору управляющей компании»
 от 06.12.2021 №02-07/489

**Минимальный размер платы за содержание и ремонт общего имущества
 многоквартирных домов в зависимости от степени благоустройства
 многоквартирного дома для управляющих организаций.**

Номер группы	Тип благоустройства многоквартирного дома	Размер платы денежном выражении (руб/м2)
I.	холодное водоснабжение и водоотведение, центральное отопление и горячее водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты)	19,02
II.	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление и индивидуальное горячее водоснабжение, электроснабжение и газоснабжение, (лифты отсутствуют и центральное отопление)	14,56
III.	холодное водоснабжение и водоотведение, индивидуальное отопление, электроснабжение (лифты отсутствуют, центральное отопление, горячее водоснабжение, газоснабжение)	12,10
IV.	Холодное водоснабжение, электроснабжение (отсутствуют лифты, центральное отопление, горячее водоснабжение, водоотведение)	10,62

Услуги и работы, которые не входят в перечень обязательных услуг и работ, для расчета размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома предоставляется дополнительно, в соответствии с правилами и нормами.

*Утвержденный тариф носит временный характер и может подлежать корректировке.