



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАШТАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 04-02/382

от 28 марта 2019 года

с.Каштаны

О внесении изменений в постановление администрации Каштановского сельского поселения от 04.08.2017г. №04-02/54 «Об утверждении Конкурсной документации для проведения Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Каштановского сельского поселения»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством, администрация Каштановского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Каштановского сельского поселения от 04.08.2017г. №04-02/54 «Об утверждении Конкурсной документации для проведения Конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Каштановского сельского поселения» (далее Постановление), а именно:

1.2. В Приложении №1 к Постановлению «Технические требования к размещению нестационарных торговых объектов на территории Каштановского сельского поселения» **Пункт 2.8. раздела 2.** «Основные требования к размещению нестационарных торговых объектов» дополнить абзацем следующего содержания:

- объекты дорожного сервиса.

1.3. Приложение № 4 к Постановлению «Состав конкурсной комиссии по рассмотрению заявлений субъектов хозяйствования на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Каштановское сельское поселение» изложить в новой редакции согласно приложению.

1.4. Приложение № 11 к Постановлению «Методика расчета размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Каштановского сельского поселения» изложить в новой редакции согласно приложению.

1.5. Приложение № 13 к Постановлению «Схема размещения нестационарных торговых объектов (НТО) на территории Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» изложить в новой редакции согласно приложению.

1.6. Утвердить приложение №14 к Постановлению «Специализация торговой деятельности».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на сайте администрации Каштановского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым <http://kashtanovskoe-sp.ru/>.

3. Постановление вступает в силу после его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Каштановского сельского совета –
глава администрации Каштановского
сельского поселения Бахчисарайского района
Республики Крым**



В.Э.Григорян

Приложение № 11
к Постановлению Администрации
Каштановского сельского поселения
от 04.08.2017г. № 04-02/54
(в редакции постановления администрации
Каштановского сельского поселения
№ 04-02/382 от 28.03.2019г.)

Методика расчета размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Каштановского сельского поселения

1. Сумма определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов рассчитывается по формуле:

$$P=R*S*K1*Z$$

где:

P - размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (рублей в год).

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет платы за размещение НТО осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение НТО;

R - нормативная цена 1 кв. м земель сельского поселения согласно виду деятельности (предпринимательство) в рублях, утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450, с изменениями;

S - площадь нестационарного торгового объекта, указанная в договоре на право размещения НТО. Минимальная площадь при расчете платы за размещение нестационарных торговых объектов составляет 12 кв. м., кроме НТО, указанных в п.2 данной Методики;

K1 - корректирующий коэффициент специализации нестационарного торгового объекта (приложение №1 к Методике);

Z - корректирующий коэффициент по месту расположения нестационарного торгового объекта (приложение №2 к Методике);

2. Сумма определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов, в которых реализуются напитки, мороженое, платежные терминалы и торговые автоматы, с применением фиксированной стоимости 1 кв. м рассчитывается по формуле:

$$P=F*S$$

где:

P - размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (рублей в месяц).

F - фиксированная стоимость 1 кв.м. за размещение нестационарного торгового объекта (приложение №3 к Методике);

S - площадь нестационарного торгового объекта (кв.м.). Минимальная площадь при расчете платы за размещение таких нестационарных торговых объектов составляет 5 кв.м.

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет платы за размещение НТО осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение НТО;

Приложение №1
к Методике расчета размера платы
за размещение нестационарного
торгового объекта на территории
Каштановского сельского поселения

Коэффициенты специализации нестационарного торгового объекта

№ п/п	Функциональное использование нестационарного торгового объекта для осуществления предпринимательской деятельности	Значение коэффициента
1.	Продовольственные товары	0,3
2.	Непродовольственные товары	0,4
3.	Печатная продукция	0,4
4.	Лекарственные средства	0,5
5.	Общественное питание	0,7
6.	Цветы	0,7
7.	Хлебобулочные, молочные и кондитерские изделия	0,2
8.	Фрукты, овощи, бахчевые культуры	0,3
9.	Оказание бытовых услуг	0,4
10.	Объекты дорожного сервиса	0,6
11.	Иные	0,6

Приложение №2

к Методике расчета размера платы
за размещение нестационарного
торгового объекта на территории
Каштановского сельского поселения

**Значение корректирующего коэффициента по месту расположения
нестационарного торгового объекта**

Зоны	Наименование улиц, бульваров, проспектов, переулков	Значение коэффициента Z
I	с.Каштаны	1
II	с. Шевченково	0,8
II	с.Отрадное	0,8
III	с.Кочергино	0,6

В случае расположения НТО на окраине населенного пункта или на расстоянии более 500 метров от центра населенного пункта, также **учитывается коэффициент со значением 0,7**. Данный коэффициент не применяется на НТО, размещаемые на перекрестке трасс Песчаное-Новопавловка и Береговое-Бахчисарай в с.Отрадное.

Приложение №3
к Методике расчета размера платы
за размещение нестационарного
торгового объекта на территории
Каштановского сельского поселения

**Таблица фиксированной стоимости 1 кв. м за размещение нестационарных
торговых объектов**

№ п/п	Функциональное использование нестационарного торгового объекта	Размер платы (рублей в месяц)
1	реализация, напитков	200
2	реализация мороженого	300
3	платежный терминал	300
4	торговый автомат	400

Приложение № 13
к Постановлению Администрации
Каштановского сельского поселения
от 04.08.2017г. № 04-02/54
(в редакции постановления администрации
Каштановского сельского поселения
№ 04-02/382 от 28.03.2019г.)

**Схема размещения нестационарных торговых объектов (НТО)
на территории Каштановского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым**

№ площа дки для НТО	Место размещения и адрес НТО	Площадь площадки для НТО, кв.м	Тип НТО	Специализация НТО
1	с. Каштаны, ул.Ленина	27	павильон	Розничная торговля, услуги
2	с. Каштаны, ул.Ленина	27	павильон	Розничная торговля, услуги
3	с. Каштаны, ул.Ленина	27	павильон	Розничная торговля, услуги
4	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
5	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
6	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
7	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
8	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
9	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
10	с.Каштаны, ул.Заводская	24	павильон	Розничная торговля, услуги
11	с.Каштаны, ул.Заводская	12	павильон	Розничная торговля, услуги
12	с.Каштаны, ул.Заводская	12	палатка / лоток	Розничная торговля
13	с.Каштаны, ул.Заводская	12	палатка / лоток	Розничная торговля
14	с.Каштаны, ул.Заводская	12	палатка / лоток	Розничная торговля
15	с.Каштаны, ул.Заводская	12	палатка / лоток	Розничная торговля
16	с.Каштаны, ул.Заводская	12	палатка / лоток	Розничная торговля
17	с.Каштаны, ул.Заводская	12	палатка / лоток	Розничная торговля
18	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля

19	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
20	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
21	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
22	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
23	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
24	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
25	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
26	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
27	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
28	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
29	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
30	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
31	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
32	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
33	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
34	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
35	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
36	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
37	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
38	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
39	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
40	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
41	с. Каштаны, ул.Ленина	12	палатка / лоток	Розничная торговля
42	с.Отрадное, ул.Альминская, 97-а	30 кв.м	павильон	Розничная торговля (овоши, фрукты)
43	с.Отрадное, ул.Альминская, 97-а	80 кв.м	павильон, палатка	Оптовая и розничная торговля сельхозпродукцией собственного производства
44	с.Шевченково, ул.Ленина (западная окраина села)	150 кв.м	павильон, объект дорожного сервиса	Автомобильная мойка
45	с.Шевченково, ул.Ленина (западная окраина села)	100 кв.м	павильон, объект дорожного сервиса	Шиномонтаж

Приложение № 14
к Постановлению Администрации
Каштановского сельского поселения
от 04.08.2017г. № 04-02/54
(в редакции постановления администрации
Каштановского сельского поселения
№ 04-02/382 от 28.03.2019г.)

Специализация торговой деятельности

1. Социально значимыми товарными специализациями в Республике Крым при осуществлении торговли с НТО считается розничная торговля продуктами питания, в том числе сельскохозяйственной продукцией, а также распространение печатной продукции (когда более 80% предлагаемых к продаже товаров (услуг) от их общего количества, представленных на витринах, прилавках, выставленных на продажу в визуально доступных для покупателя местах, составляют продукты питания, для торговли печатной продукцией - более 50%).

К социально значимым специализациям на территории Каштановского сельского поселения относятся следующие продовольственные специализации, направленные на восполнение дефицита потребления покупателями продуктов питания в случае недостаточного количества торговых объектов в муниципальном образовании: «Хлеб», «Молоко».

2. Товарная специализация указывается в Схеме и договоре на размещение НТО, на основании заявления хозяйствующего субъекта либо в решении органа местного самоуправления, если место размещения НТО включено в Схему по инициативе органа местного самоуправления.

3. Специализация объектов развозной и разносной торговли указывается в уведомлении об осуществлении развозной или разносной торговли.